Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

DÉPARTEMENT
DES
PYRÉNÉES-ATLANTIQUES

VILLE DE SAINT-JEAN-DE-LUZ

REPUBLIQUE FRANCAISE

EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

DROITS DE PLACE ET DE STATIONNEMENT 2026

N° 2026-DAAJ-0052

Le Maire de Saint-Jean-de-Luz,

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du Conseil municipal du 12 juin 2020 par laquelle le Conseil municipal l'a chargé, par délégation, de prendre les décisions prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la décision n° 2025-DAAJ-014 du 4 février 2025 relative aux droits de place et de stationnement 2026,

Vu la décision n° 2025-DAAJ-114 du 16 mai 2025, portant complément de la décision n° 2025-DAAJ-014,

DECIDE :

Article 1 : Le montant des redevances d'occupation du domaine public en ce qui concerne :

- Les halles et marchés,
- Les droits de stationnement,
- Les droits de voirie,

Est fixé comme suit à compter du 1er avril 2026 :

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

		Unité	Tarifs 2025	Tarifs 2026 applicables au 01/04/2026
1	**HALLES ET MARCHES**			
1.1	**Halles intérieures**			
1.1.1	***Poissonnerie***			
1.1.1.1	stalles n° 1.2.3.4.5.6.7.8	U/mois	890,64 €	917,35 €
1.1.1.2	stalles n° 9.10	U/mois	176,14 €	181,45 €
1.1.1.3	stalles n° 11.12.17.18.18bis	U/mois	593,72 €	611,55 €
1.1.1.4	stalles n° 13.14	U/mois	222,32 €	229,00 €
1.1.1.5	stalles n°15.16	U/mois	311,10 €	320,45 €
1.1.1.6	stalle n°19	U/mois	188,86 €	194,50 €
1.1.2	**Stands Halles principales**	m²/mois	37,58 €	38,70 €
1.1.3	**Tables Halles principales**	m²/mois	19,32 €	19,90 €
1.1.3.1	Redevance annuelle pour branchement électrique	U/mois	6,92 €	7,15 €
1.1.4	**Buvette de la halle**	U/mois	859,72 €	885,50 €
1.2	**Halles extérieures**			
1.2.1	***Abonnés***			
1.2.1.1	Forfait de base	U/mois	28,53 €	29,40 €
1.2.1.2	Abonnement	m²/mois	10,32 €	10,65 €
1.2.1.3	Redevance annuelle pour branchement électrique	U/mois	6,92 €	7,10 €
1.2.2	***Passagers hors saison, mi-saison et saison***			
1.2.2.1	Passagers hors saison	m²/jour	5,39 €	5,55 €
1.2.2.2	Passagers mi-saison	m²/jour	8,08 €	8,30 €
1.2.2.3	Passagers saison	m²/jour	10,78 €	11,10 €
1.3	**Marché aux fleurs Toussaint (halles et cimetière)**			
1.3.1	Journée	m²	3,92 €	4,05 €
1.3.2	1/2 Journée	m²	2,14 €	2,20 €
1.4	**Marché Place des Basques**			
1.4.1	Abonnés	m²/mois	4,78 €	4,90 €
1.4.2	Passagers	m²/jour	2,44 €	2,50 €
1.4.3	Minimum de perception	U/jour	5,75 €	5,90 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

1.5	**Location Halles municipales**			
Heures maximales d'occupation des espaces de 10h00 à 15h00				
1.5.1	Location cuisine + partie producteurs pour les entreprises	Forfait nettoyage 100 m² Traitement du dossier Fluides	800,00 €	800,00 €
1.5.2	Location cuisine + partie producteurs pour les associations	Forfait nettoyage 100 m² Traitement du dossier Fluides	600,00 € (Avec nettoyage) 150,00 € (Sans nettoyage)	600,00 € (Avec nettoyage) 150,00 € (Sans nettoyage)
Heures maximales d'occupation des espaces de 15h00 à 19h00				
1.5.3	Location cuisine + partie producteurs pour les entreprises	Forfait nettoyage 100 m² Sécurité jour Traitement du dossier Fluides	1000,00 €	1000,00 €
1.5.4	Location cuisine + partie producteurs pour les associations	Forfait nettoyage 100 m² Sécurité jour Traitement du dossier Fluides	700,00 € (Avec nettoyage) 300,00 € (Sans nettoyage)	700,00 € (Avec nettoyage) 300,00 € (Sans nettoyage)
Heures maximales d'occupation des espaces de 16h00 à 01h00				
1.5.5	Location Halles entières pour les entreprises	Sécurité jour Sécurité nuit Forfait nettoyage 500 m² Traitement du dossier Fluides	2500,00 €	2500,00 €
1.5.6	Location Halles entières pour les associations	Sécurité jour Sécurité nuit Forfait nettoyage 500 m²	1700,00 € (Avec nettoyage)	1700,00 € (Avec nettoyage)

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

		Traitement du dossier Fluides	800,00 € (Sans nettoyage)	800,00 € (Sans nettoyage)
1.5.7	Location cuisine + partie producteurs pour les entreprises	Sécurité jour Sécurité nuit Forfait nettoyage 100 m² Traitement du dossier Fluides	2000,00 €	2000,00 €
1.5.8	Location cuisine + partie producteurs pour les associations	Sécurité jour	1000,00 € (Avec nettoyage) 600,00 € (Sans nettoyage)	1000,00 € (Avec nettoyage) 600,00 € (Sans nettoyage)

2	**DROITS DE STATIONNEMENT**			
2.1	**Etalages : 1 portant ou présentoir (0,5m²)**			
2.1.1	Secteur 1 : établissements de front de mer			
2.1.1.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	43,02 €	44,30 €
2.1.1.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	24,52 €	25,25 €
2.1.1.3	Forfait annuel	U/an	368,37 €	379,40 €
2.1.2	Secteur 2A : vieille ville - rues piétonnes			
2.1.2.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	43,02 €	44,30 €
2.1.2.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	24,52 €	25,25 €
2.1.2.3	Forfait annuel	U/an	368,37 €	379,40 €
2.1.3	Secteur 2B : vieille ville - rues non piétonnes			
2.1.3.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	28,35 €	29,20 €
2.1.3.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	16,03 €	16,50 €
2.1.3.3	Forfait annuel	U/an	245,13 €	252,50 €
2.1.4	Secteur 3 : centre			
2.1.4.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	28,35 €	29,20 €
2.1.4.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	16,03 €	16,50 €
2.1.4.3	Forfait annuel	U/an	245,13 €	252,50 €
2.1.5	Secteur 4 : galerie pergola			
2.1.5.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	43,00 €	44,30 €
2.1.5.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	24,50 €	25,25 €
2.1.5.3	Forfait annuel	U/an	368,35 €	379,40 €
2.1.6	Secteur 5 : restant de la ville			
2.1.6.1	Saison estivale du 01/05 au 31/10	U/mois	13,57 €	14,00 €
2.1.6.2	Hors saison du 01/11 au 30/04	U/mois	7,34 €	7,55 €
2.1.6.3	Forfait annuel	U/an	111,30 €	114,65 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

2.2	**Appareils distributeurs divers**			
2.2.1	Bancs d'écaillers, vitrines réfrigérées, appareils à glace, rôtissoire ou tout autre appareil placé devant un commerce y compris sur une terrasse faisant l'objet d'une redevance – quelle que soit la durée d'installation	U	552,44 €	569,00 €

2.3	**Terrasses de cafés, bars, restaurants**			
2.3.1	Secteur 1 : établissements de front de mer	m²/an	73,15 €	75,35 €
2.3.2	Secteur 2A : vieille ville - rues piétonnes	m²/an	73,15 €	75,35 €
2.3.3	Secteur 2B : vieille ville - rues non piétonnes	m²/an	48,75 €	50,20 €
2.3.4	Secteur 3 : centre	m²/an	48,75 €	50,20 €
2.3.5	Secteur 4 : galerie pergola	m²/an	73,15 €	75,35 €
2.3.6	Secteur 5 : restant de la ville	m²/an	30,51 €	31,45 €
2.3.7	Terrasses fermées par une véranda	m²/an	127,96 €	131,80 €

2.4	**Activités artistiques**			
2.4.1	Forfait annuel peintres place Louis XIV		724,94 €	746,70 €
2.4.2	Journée		17,77 €	18,30 €
2.4.3	Weekend (vendredi, samedi, dimanche)		41,28 €	42,50 €
2.4.4	Semaine (sauf juillet - août)		125,19 €	128,95 €

2.5	**Fête de la Saint Jean**			
2.5.1	Métiers (manèges, boutiques...)	m²	3,29 €	3,40 €
2.5.2	Minimum de perception	U	35,74 €	36,80 €
2.5.3	Bancs volants	U	25,39 €	26,15 €
2.5.4	Redevance comptoir - zone dense	ml	41,80 €	43,05 €
2.5.5	Redevance comptoir - zone Fête	ml	52,25 €	53,80 €

2.6	**Stationnement de véhicules**			
2.6.1	Taxis	U/an	196,92 €	202,85 €
2.6.2	Véhicules de location	U/an	489,21 €	503,90 €
2.6.3	Navette maritime	U/an	794,75 €	818,60 €
2.6.4	Stationnement longue durée véhicules personnel médical - Groupe Elgar	U/place/an	533,01 €	549,00 €
2.6.5	Emplacement Tuk Tuk	U/place/an	450,00 €	463,50 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

2.6.6	Immobilisation emplacement domaine public pour activité touristique side-car	U/an	1 500,00 €	1 545,00 €
2.7	**Emplacements divers**			
2.7.1	**Emplacements de vente à emporter**			
2.7.1.1	Mme SARTHOU (SANDWICHERIE SARTHOU) - Promenade Jacques Thibaud	U/an	4 243,46 €	4 370,75 €
2.7.1.2	M. LOPEZ (GLACES LOPEZ) - Promenade Jacques Thibaud (3 P.)	U/an	4 243,46 €	4 370,75 €
2.7.1.3	M. LOPEZ (GLACES LOPEZ) - Place Foch	U/an	4 243,46 €	4 370,75 €
2.7.1.4	SIXTY4 (M.MULLER Christophe) - Cabane du Port	U/an	4 000,00 €	4 120,00 €
2.7.1.5	M.MARQUANT Gregory - Parking Erromardie	U/an	2 628,40 €	2 707,25 €
2.7.1.6	Emplacement Aire des jeux de la Nivelle	U/an	3 000,00 €	3 090,00 €
2.7.1.7	SARL ARNELO (Mme Merlin et M.Barnabe) - parking Lafitenia	U/an	6 800,00 €	7 004,00 €
2.7.1.8	Parking des Flots Bleus	U/mois	4 393,22 €	4 525,00 €
2.7.1.9	SASU BIDAIA (M. PEYRICHOU Olivier) - Parking Place des Basques	U/mois	4 283,39 €	4 411,90 €

2.7.2	***Cirques - place des Basques***			
2.7.2.1	Droit de place	U/jour	132,05 €	136,00 €

2.7.3	***Manèges***			
2.7.3.1	M. MARCILLE (ATLANTIC LOISIR LOCATION) - square de Verdun	U/mois	536,00 €	552,10 €
2.7.3.2	M. MARCILLE (ATLANTIC LOISIR LOCATION) - square Jean Moulin	U/mois	423,80 €	436,50 €

2.7.4	***Droits d'emplacement divers***			
2.7.4.1	Immobilisation emplacement Place des Basques	place/jour	4,93 €	5,05 €

2.7.5	***Edicules Place Foch***			
2.7.5.1	KAYOLA - Edicule n°1 Place Foch (part fixe)	U/an	10 000,00 €	10 300,00 €
2.7.5.2	SASU KRUXTI KRUXTI (M. GELOS Thibault) - Edicule n°2 Place Foch (part fixe)	U/an	10 000,00 €	10 300,00 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

3	**DROITS DE VOIRIE**			
3.1	**Stores et Enseignes**			
3.1.1	Enseignes non lumineuses parallèles au mur	m²/an	5,23 €	5,40 €
3.1.2	Enseignes non lumineuses perpendiculaires au mur	m²/an	10,71 €	11,05 €
3.1.3	Panonceau ou vitrine en façade	m²/an	26,18 €	26,95 €
3.1.4	Enseignes lumineuses parallèles au mur	m²/an	8,93 €	9,20 €
3.1.5	Enseignes lumineuses perpendiculaires au mur	m²/an	20,95 €	21,60 €
3.1.6	Store, banne, marquise avec inscription	m²/an	5,02 €	5,15 €
3.1.7	Sans inscription	m²/an	4,70 €	4,85 €
3.1.8	Ecrans et paravents délimitant les terrasses	U/an	31,04 €	31,95 €
3.1.9	Minimum de perception		23,83 €	24,55 €

3.2	**Occupation pour travaux**			
3.2.1	Droit fixe (applicable à toute demande)	U	35,32 €	36,40 €
3.2.2	Matériaux, échafaudages, palissades, monte-charges, cabanes de chantiers…	m²/semaine	4,91 €	5,05 €
Le tarif à la semaine s'applique à partir de 3 jours d'occupation *Une exonération peut être accordée pour des travaux concernant les bâtiments publics*				
3.2.3	Immobilisation d'emplacement de stationnement sur domaine public (payant/non-payant sur parking ou place de stationnement/arrêt minute/livreur/hôtel)	place/jour	4,91 €	5,05 €
3.2.4	Montage et démontage de chantiers conséquents (grue/base de vie/échafaudage)	m²/jour	1,00 €	1,03 €
3.2.5	Fermeture de rue	Forfait	50,00 €	51,50 €
3.2.6	Occupation pour déménagement (droit fixe applicable à toute demande)	U	35,32 €	36,40 €

3.3	**Redevances dues par les opérateurs téléphoniques et électroniques**			
3.3.1	**Domaine public routier communal**			
3.3.1.1	Artères en souterrain	km/an	48,02 €	49,45 €
3.3.1.2	Artères en aérien	km/an	63,95 €	65,85 €
3.3.1.3	Autres installations (cabines téléphoniques, sous répartiteurs)	m²/an	31,92 €	32,90 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

3.3.2	**Domaine public non routier communal**			
3.3.2.1	Artères en souterrain	km/an	1 598,80 €	1 646,75 €
3.3.2.2	Artères en aérien	km/an	1 598,80 €	1 646,75 €
3.3.2.3	Autres installations (cabines téléphoniques, sous répartiteurs)	m²/an	1 039,20 €	1 070,40 €
3.3.3	**Domaine privé communal**			
3.3.3.1	Sous répartiteurs, armoires ou autres installations	m²/an	124,77 €	128,50 €

3.4	**Occupation places de stationnement par des professionnels (tournages de films, documentaires ou publicités)**			
3.4.1	Zone orange	place/jour	30,00 €	30,90 €
3.4.2	Zone verte	place/jour	20,00 €	20,60 €
3.4.3	Zone non payante	place/jour	10,00 €	10,30 €

3.5	**Occupation diverse (non prévue aux catégories listées ci-avant)**			
3.5.1	Immobilisation d'emplacement de stationnement payant	place/jour	4,91 €	5,05 €

3.6	**Braderies**			
3.6.1	Sédentaires (3 braderies/an)	Forfait/an	350,00 €	350,00 €
3.6.2	Ambulants (stand de 6ml)	Forfait/braderie	152,55 €	157,15 €
3.6.3	Frais de dossier pour ambulants	Forfait/braderie	50,85 €	52,40 €

3.7	**Occupation en lien avec des opérations commerciales**			
Secteur front de mer (Grande plage, Ste Barbe, Croix d'Archilua, Erromardie, Lafitenia, Mayarco et Senix)				
3.7.1	Tarification	m²/jour	15,68 €	16,15 €
Secteur centre-ville (Place Louis XIV, Place Foch, Rue Gambetta, Bd Thiers, Bd V. Hugo, Les Halles et son parvis, Parc Ducontenia, Centre culturel et son parvis)				
3.7.2	Tarification	m²/jour	10,45 €	10,75 €
Secteur Bord de Nivelle (du Groupe Elgar au site de Chantaco inclus)				
3.7.3	Tarification	m²/jour	8,36 €	8,60 €
Secteur hors zones 3.7.1, 3.7.2 et 3.7.3				
3.7.4	Tarification	m²/jour	5,23 €	5,40 €

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026

3.8	Tournages de films			
3.8.1	Tournages courts et longs métrages - occupation du domaine public (rues, parcs, jardins...)	Forfait/jour	522,50 €	538,20 €
3.8.2	Tournages courts et longs métrages - occupation des bâtiments et équipements publics	Forfait/jour	783,75 €	807,25 €
3.8.3	Tournages courts et longs métrages - occupation des monuments historiques et du secteur sauvegardé (églises...)	Forfait/jour	940,50 €	968,70 €

Article 2 : Les décisions n° 2025-DAAJ-014 et 2025-DAAJ-114 restent applicables jusqu'au 31 mars 2026 inclus.

Article 3 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours administratif devant le maire dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet. La présente décision peut également faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Pau, 50 Cours Lyautey, 64000 PAU, dans le délai de deux mois à compter de sa notification, ou dans le délai de deux mois à partir de la réponse de l'administration si un recours administratif a été déposé au préalable. Le tribunal administratif peut être saisi d'une requête déposée sur le site www.telerecours.fr.

Article 4 : La présente décision fera l'objet d'un envoi au contrôle de légalité auprès de la préfecture du département et d'une publication numérique sur le site internet de la ville. Elle sera mentionnée au registre des délibérations du conseil municipal ainsi qu'au registre des actes administratifs de la collectivité, et un extrait en sera communiqué en annexe du prochain conseil municipal.

Saint-Jean-de-Luz, le 26 février 2026

Le Maire,

Jean-François IRIGOYEN

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260226-2026-D-052-AR
Date de télétransmission : 12/03/2026
Date de réception préfecture : 12/03/2026