Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

annexe 3

# CONCESSION DE SERVICES POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE SAINT-JEAN-DE-LUZ

PROJET

## AVENANT N°1

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

**ENTRE :**

La **Ville de Saint-Jean-de-Luz**, représentée par son Maire, Monsieur Jean-François IRIGOYEN, agissant es-qualité, en vertu d'une délibération du Conseil municipal du 12 juin 2026

Ci-après désignée la « **Collectivité** »,

**D'UNE PART,**

**ET**

La Société **ACTION DEVELOPPEMENT LOISIR**, au nom commercial « ESPACE RECREA »,
S.A.S au capital de 1.000.000 €, immatriculée au RCS de Caen sous le numéro 488 530 759, dont le siège social est situé 18 rue Martin Luther King 14280 ST CONTEST, représentée par sa Présidente, la S.A.S GROUPE RECREA, elle-même représentée par son Président, Guillaume Mortelier.

Pour le compte de sa filiale, la **CA SAINT-JEAN-DE-LUZ**, immatriculée au RCS de Bayonne sous le numéro 930 189 972, spécialement dédiée à l'exploitation du présent contrat et qui reprendra à son compte les droits et obligations en découlant dès sa signature par la société ACTION DEVELOPPEMENT LOISIR.

Ci-après désignée le « **Concessionnaire** »,

**D'AUTRE PART,**

Ci-après désignées ensemble les « **Parties** »

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

**Il a été préalablement exposé :**

Un contrat de concession de service public pour la gestion de la piscine sports loisirs a été signé entre la Ville de Saint-Jean-de-Luz et la société ACTION DEVELOPPEMENT LOISIR le 25 juin 2024, pour la période du 1er juillet 2024 au 1er juillet 2031 (ci-après le « **Contrat** »).

Le contrat a par la suite été transféré à la Société dédiée, la CA SAINT-JEAN-DE-LUZ.

En raison de l'évolution des conditions d'exploitation et dans un souci de clarification et d'équilibre économique du contrat, les Parties ont convenu de conclure un avenant n°1, portant sur les ajustements suivants :

- Modification de la grille tarifaire
- Modification du Règlement intérieur
- Prise en charge de la téléphonie par le Concessionnaire
- Utilisation du local à des fins de snacking

**En conséquence, il a été convenu ce qui suit :**

**ARTICLE 1 – OBJET**

Le présent avenant a pour objet de modifier certaines dispositions du Contrat afin d'en adapter l'exécution aux évolutions constatées en cours d'exploitation.

Les Parties usent des modalités de l'article 6 du Contrat pour en revoir les termes, à savoir : « les Parties pourront revoir les termes du présent Contrat d'un commun accord entre les Parties à la suite d'une demande formulée par l'une d'entre elles ».

**ARTICLE 2 – MODIFICATIONS DE LA GRILLE TARIFAIRE**

Le présent avenant modifie la grille tarifaire prévue à l'Annexe 7 du Contrat et régit par l'article 34 du Contrat.

a) La modification de la grille tarifaire auprès des « institutionnels »

L'article 14.2 du Contrat prévoit les modalités d'occupation de la piscine par le club Urkirolak Natation.

Le présent avenant prévoit la possibilité pour le club d'organiser au maximum dans l'année deux manifestations sportives à titre exclusivement de compétitions.

Chaque privatisation portera sur une journée complète et donnera lieu à une compensation financière versée par la Collectivité, couvrant la mise à disposition exclusive de l'équipement ainsi que la mobilisation du personnel nécessaire au bon déroulement des événements.

A l'instar des entrainements, la responsabilité de la surveillance de l'évènement est à la charge de l'organisateur.

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

Le montant forfaitaire de la compensation prise en charge par la Collectivité pour deux manifestations d'une journée chacune, soit 4 demi-journées, est fixé à 1 646,80 € TTC, sur présentation d'une facture établie par le Concessionnaire précisant la période concernée. Les sommes facturées se situent dans le champ d'application de la TVA.

Les dates de compétition feront l'objet d'une concertation préalable entre les Parties et devront être communiquées au Concessionnaire dans un délai raisonnable, afin de permettre une organisation optimale.

Le montant de cette compensation est indexée annuellement selon les termes de l'article 36 du contrat.

b) La modification des « Autres produits » de la grille tarifaire

- Tarif salle de réunion

Lasalle de réunion de la piscine peut être utilisée à des fins commerciales dans le but de diversifier les activités annexes de la piscine et ainsi améliorer son attractivité.

Ainsi, le tarif de location de la salle de réunion est fixé à 25,70 € TTC.

La mise à disposition de cette salle fait l'objet d'une convention entre le Concessionnaire et le tiers intéressé.

- Tarif Abonnement annuel Classic – Base Annuel

Le tarif de cet abonnement passe à 251,90 € TTC/an pour les résidents, à compter du caractère exécutoire du présent avenant.

La nouvelle grille tarifaire est jointe en **Annexe 1** du présent avenant.

## ARTICLE 3 – MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR

Le paragraphe suivant est ajouté au second alinéa de l'article 5 du Règlement intérieur :

La gratuité est accordée à l'accompagnateur d'une personne à mobilité réduite si sa carte mobilité inclusion (CMI) comporte la mention « besoin d'accompagnement ».

Le Règlement intérieur mis à jour est joint en **Annexe 2** du présent avenant.

## ARTICLE 4 – PRISE EN CHARGE DE LA TÉLÉPHONIE PAR LE CONCESSIONNAIRE

A compter de l'entrée en vigueur du présent avenant, le Concessionnaire assure, à sa charge exclusive, la gestion et le paiement de l'abonnement téléphonique principal lié à l'exploitation du centre aquatique.

La Collectivité cessera en conséquence de refacturer tout abonnement téléphonique à ce titre. Le numéro actuellement en service est conservé, afin de garantir la continuité du service et de permettre l'intervention des équipes informatiques du Concessionnaire en cas de panne ou de dysfonctionnement.

Les services de la Collectivité et du Concessionnaire se coordonneront pour assurer la continuité du

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

service lors du transfert.

**ARTICLE 5 – UTILISATION DU LOCAL A DES FINS DE SNACKING**

Il est convenu entre les Parties que le local attenant au complexe aquatique, sera intégré à l'exploitation de la délégation de service public à compter de la signature du présent avenant.

Ce local sera utilisé par le Concessionnaire en vue de proposer une offre de snacking sur une période ne pouvant excéder 8 mois d'exploitation durant une année civile. Le loyer mensuel est fixé à 125,00 € HT.

Les consommations d'eau et d'électricité liées à l'usage de ce local seront incluses dans les relevés globaux de consommation déjà supportés par le Concessionnaire dans le cadre de la présente délégation, sans facturation additionnelle spécifique.

Le Concessionnaire est libre de fixer les prix applicables aux usagers.

Le Concessionnaire informera la Collectivité sur le candidat retenu ainsi que sur les modalités de l'offre proposée.

Le Compte d'Exploitation Prévisionnel (CEP) modifié est joint en Annexe 3.

**ARTICLE 6 – DUREE ET PRISE D'EFFET**

Le présent avenant prendra effet à compter de sa signature par les Parties et après la réalisation des formalités relatives au contrôle de légalité.

**ARTICLE 7 – CLAUSES DE LA CONVENTION**

Toutes les clauses et conditions de la convention initiale demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

**ANNEXE 8 – ANNEXES**

- Annexe 1 : Grille tarifaire actualisée
- Annexe 2 : Règlement intérieur actualisé
- Annexe 3 : Compte d'Exploitation Prévisionnel actualisé

**Fait à SAINT-JEAN-DE-LUZ**

Le,

Pour la Collectivité,
Le Maire,
Monsieur Jean-François IRIGOYEN

Pour le Concessionnaire,
Le Président,
Monsieur Guillaume MORTELIER

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

**ANNEXE 1 : GRILLE TARIFAIRE ACTUALISEE**

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

# ANNEXE 7

## TARIFICATION APPLICABLES AUX USAGERS

**NOM DU CANDIDAT :** **RECREA**

**Les articles de politique tarifaire devront intégralement être reportés dans le CEP**
**Tarifs entrant dans le champ d'application de la TVA**
**Pour les besoins du présent tableau, les tarifs sont exprimés TTC**
**Résidents : concernent les habitants et/ou travailleurs du territoire**
**Certains tarifs renseignés ci-dessous sont imposés**

**Le candidat est tenu de compléter le modèle suivant et est invité à émettre tous commentaires utiles à la compréhension des modalitées de chacun des articles tarifaires ;**
**ainsi que tous commentaires sur le positionnement stratégique de sa grille tarifaire en comparaison des pratiques actuels et de la concurrence**
**Il reste responsable de la correcte incrémentation des cellules**

| Activités | Tarification résident année N en € TTC | Tarification résident année N en € HT | Tarification extérieur année N en € TTC | Tarification extérieur année N en € HT | Commentaires |
|---|---|---|---|---|---|
| Tarifs perçus auprès des usagers - prestations "espace aquatique" | Résident | | Exterieur | | |
| *Entrées aquatiques* | | | | | |
| *Adulte* | 4,70 € | 3,92 € | 5,45 € | 4,54 € | |
| *Enfant* | 3,65 € | 3,04 € | 4,40 € | 3,67 € | |
| *Enfant de moins de 3 ans* | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| *10 entrées* | 36,50 € | 30,42 € | 44,00 € | 36,67 € | |
| *Pass 4 famille* | 16,00 € | 13,33 € | 19,00 € | 15,83 € | |
| *Entrée groupe, centres de loisirs* | 3,00 € | 2,50 € | 3,00 € | 2,50 € | |
| *Accompagnateur baigneur PMR* | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | sur présentation du justificatif |
| *Supplément Instant (Instant famille ou Instant Nageurs +)* | 3,00 € | 2,50 € | 3,00 € | 2,50 € | |
| *Entrée Divers* | | | | | |
| Entrée évènementielle | 10,00 € | 8,33 € | 10,00 € | 8,33 € | |
| Anniversaire | 140,00 € | 116,67 € | 140,00 € | 116,67 € | |
| Enfant supplémentaire - anniversaire | 14,00 € | 11,67 € | 14,00 € | 11,67 € | |
| Frais d'adhésion à la smiling community | 35,00 € | 29,17 € | 35,00 € | 29,17 € | |
| Caution ou re-création carte ou bracelet | 5,00 € | 4,17 € | 5,00 € | 4,17 € | |
| Brevet de natation | 4,30 € | 3,58 € | 4,30 € | 3,58 € | |
| Tarifs perçus auprès des usagers - prestations "activités aquatiques encadrées" | Résident | | Exterieur | | |
| *Activités "Sport-santé"* | | | | | |
| *1 séance Basic* | 14,00 € | 11,67 € | 14,00 € | 11,67 € | |
| *10 séances Basic* | 126,00 € | 105,00 € | 126,00 € | 105,00 € | |
| *1 séance Premium* | 18,00 € | 15,00 € | 18,00 € | 15,00 € | |
| *10 séances Premium* | 162,00 € | 135,00 € | 162,00 € | 135,00 € | |
| *Activités natatoires* | | | | | |
| *Pass-annuel académie du savoir nager - sans accès illimité à l'espace aquatique* | 250,00 € | 208,33 € | 250,00 € | 208,33 € | |
| *Pass-annuel académie du savoir nager - avec accès illimité à l'espace aquatique* | 350,00 € | 291,67 € | 350,00 € | 291,67 € | |
| *Stage académie du savoir nager - avec accès illimité à l'espace aquatique* | 75,00 € | 62,50 € | 75,00 € | 62,50 € | |
| Tarifs perçus auprès de prestations "couplées" (formules & abonnements multi-activité | Résident | | Exterieur | | |
| *Abonnements flexibles (Mensualisation)* | | | | | |
| *Classic - Base Flexible* | 26,00 € | 21,67 € | 26,00 € | 21,67 € | |
| *Option 1 activité par semaine Flexible* | 18,00 € | 15,00 € | 18,00 € | 15,00 € | |
| *Option 3 activités par semaine Flexible* | 23,00 € | 19,17 € | 23,00 € | 19,17 € | |
| *Option 5 activités par semaine Flexible* | 28,00 € | 23,33 € | 28,00 € | 23,33 € | |
| *Abonnements Annuels (Engagement 12 mois)* | | | | | |
| *Classic - Base Annuel* | 251,90 € | 209,92 € | 290,00 € | 241,67 € | |
| *Option 1 activité par semaine Annuel* | 200,00 € | 166,67 € | 200,00 € | 166,67 € | |
| *Option 3 activités par semaine Annuel* | 260,00 € | 216,67 € | 260,00 € | 216,67 € | |
| *Option 5 activités par semaine Annuel* | 310,00 € | 258,33 € | 310,00 € | 258,33 € | |
| Tarifs perçus auprès des usagers Prestations "institutionnels" | Résident | | Exterieur | | |
| Scolaires maternelles | 117,00 € | 97,50 € | 107,00 € | 89,17 € | pour les luziens par séance par classe, compris MNS surveillance (1) + pédagogie (3) / pour les non luziens par séance par classe compris MNS surveillance (1) + pédagogie (2) |
| Scolaires élémentaires | 99,00 € | 82,50 € | 107,00 € | 89,17 € | par séance par classe, compris MNS surveillance (1) + pédagogie (2) |
| Scolaires secondaires | 32,55 € | 27,13 € | 32,55 € | 27,13 € | par séance par classe, compris MNS surveillance (1) - base 1h |
| ALSH, groupes | 3,00 € | 2,50 € | | | par passage |
| Associations et organismes Commune | 20,00 € | 16,67 € | | | ligne d'eau / heure (dans le cadre du contrat) |
| Associations et organismes Commune | 16,00 € | 13,33 € | | | ligne d'eau / heure (au-delà de 20h dans le cadre du contrat) |
| Associations et organismes Commune | 20,00 € | 16,67 € | | | ligne d'eau / heure (au-delà des heures prévues au du contrat) |
| Compétition 1/2 journée le WE | 409,00 € | 340,83 € | 1 110,00 € | 925,00 € | |
| | | | | | |
| Autres produits | | | | | |
| Location ligne d'eau / heure (assos loisirs) | 25,50 € | 21,25 € | 25,50 € | 21,25 € | |
| Location bassin d'apprentissage - 1h | 92,00 € | 76,67 € | 92,00 € | 76,67 € | |
| Mise à disposition d'un BEESAN - 1h | 36,00 € | 30,00 € | 36,00 € | 30,00 € | |
| Location bassin sportif - 1h | 153,00 € | 127,50 € | 153,00 € | 127,50 € | |
| 1 heure bassin réception toboggan | 50,00 € | 41,67 € | 50,00 € | 41,67 € | |
| 1 heure espace aquatique | 370,00 € | 308,33 € | 370,00 € | 308,33 € | |
| Location salle de réunion / 1 heure | 25,70 € | 21,42 € | 25,70 € | 21,42 € | Tarif pour 1 heure |

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

# ANNEXE 2 : REGLEMENT INTERIEUR ACTUALISE

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026



## 8.4. REGLEMENT INTERIEUR

**ARTICLE 1 :**

Les périodes d'ouverture et de fermeture sont fixées par la ville de Saint Jean de Luz en collaboration avec l'exploitant.

**ARTICLE 2 :**

Les horaires d'ouverture et de fermeture de l'établissement sont affichés à l'entrée de la piscine.

La caisse sera fermée 30 minutes avant l'évacuation des bassins. Les bassins seront évacués 15 minutes (période scolaire) et 30 minutes (période vacances scolaires et weekend) avant ladite fermeture.

La fermeture de la caisse et l'évacuation des bassins peuvent être effectuées avant l'heure prévue pour des cas de force majeure décrétés par la direction.

**ARTICLE 3 :**

En cas de fortes affluences, la durée du bain pourra être limitée par des évacuations partielles sans que le droit d'entrée soit réduit pour autant.

**ARTICLE 4 :**

L'accès de la piscine est interdit aux enfants de moins de 10 ans non accompagnés d'un adulte responsable.

**ARTICLE 5 :**

Seules les personnes ayant acquitté d'un droit d'entrée ou en possession d'une gratuité peuvent pénétrer dans la zone bain de l'établissement. La gratuité est accordée à l'accompagnateur d'une personne à mobilité réduite si sa carte mobilité inclusion (CMI) comporte la mention « besoin d'accompagnement ».

Les visites ne sont autorisées qu'avec l'accord et l'accompagnement de la direction. Les adhérents aux clubs sportifs ne peuvent accéder aux bassins sans avoir acquitté d'un droit d'entrée durant les séances publiques.

**ARTICLE 6 :**

Les tarifs d'accès à l'établissement sont fixés par délibération de la Commune de Saint Jean de Luz. La gratuité est accordée aux enfants de moins de 3 ans.

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026



**ARTICLE 7 :**

L'accès aux bassins est interdit à toute personne habillée. Une tenue de bain règlementaire est obligatoire.

**ARTICLE 8 :**

La surveillance des bassins est assurée par des Maîtres-Nageurs Sauveteurs diplômés d'état.

**ARTICLE 9 :**

La qualité des eaux est règlementée et contrôlée périodiquement par les services de la l'ARS des Pyrénées Atlantiques.

**ARTICLE 10 :**

Durant la période scolaire, les bassins sont réservés à la pratique de la natation scolaire de 8h à 12h et de 14h à 16h les lundis, mardis, jeudis et vendredis matins. Ce présent règlement est en vigueur dans le cadre de l'enseignement scolaire.

**ARTICLE 11 :**

Les élèves doivent être accompagnés de leurs instituteurs ou professeurs qui assistent de façon effective à la séance et sont responsables de l'ordre, de la discipline et de l'application du règlement.

**ARTICLE 12 :**

Durant les périodes d'occupation scolaire, l'accès aux gradins est interdit à toutes personnes pour des raisons de sécurité.

**ARTICLE 13 :**

Pour les groupes constitués, centres aérés, centres de vacances avec / sans hébergement, la législation en vigueur devra être respectée selon les règles suivantes :

*Le responsable du groupe doit :*

*Signaler la présence de son groupe aux maitres-nageurs et respecter le taux d''encadrement de la baignade, un animateur du centre au moins doit être dans l'eau pour 5 enfants de moins de 6 ans ou pour 8 mineurs de 6 ans et plus.*

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026



**ARTICLE 14 :**

Des casiers individuels sont mis à la disposition des usagers et la Commune de Saint-Jean-de-Luz décline toute responsabilité en cas de vol et /ou de perte d'objets personnels. L'utilisation des casiers engage la responsabilité de son usager.

**ARTICLE 15 :**

Chaque baigneur est tenu d'utiliser les cabines de déshabillage tant à son arrivé qu'à son départ. Les portes des cabines doivent rester ouvertes après usage et doivent être verrouillées pendant la durée de l'utilisation.

**ARTICLE 16 :**

Une tenue de bain règlementaire (slip de bain ou boxer) est exigée (short de bain interdit) et une attitude correcte est de rigueur. Les sous-vêtements sont formellement interdits (en tant que maillot de bain). Toute personne ne respectant pas ces conditions sera exclue immédiatement sans pouvoir prétendre à un remboursement.

**ARTICLE 17 :**

L'accès aux bassins peut être interdit aux personnes en état de malpropreté évidente ou portant des signes caractéristiques de maladies contagieuses et en état d'ébriété. La douche avec savonnage ainsi que le passage dans les pédiluves sont obligatoires avant d'accéder aux bassins. Par mesure d'hygiène, il est recommandé aux personnes ayant les cheveux longs de porter un bonnet.

**ARTICLE 18 :**

**Il est strictement interdit :**

- De fumer dans l'établissement
- D'introduire de l'alcool et autre substances illicites dans l'établissement
- De courir, pousser des personnes stationnant sur les plages
- De faire des apnées statiques. Les apnées en déplacement sont autorisées avec l'accord du MNS chargé de la surveillance du bassin.
- D'importuner les baigneurs avec des jeux chahutants
- De circuler avec des chaussures dans la « zone humide »
- D'utiliser des transistors et en général tous appareils émetteurs et amplificateur de son
- D'introduire des animaux, même tenus en laisse

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026



- De détériorer ou causer des dommages au matériel et installations mis à la disposition des usagers
- De tenir des propos ou commettre des actes susceptibles d'importuner les clients et compromettre la renommée de l'établissement

**ARTICLE 19 :**

Seuls les maitres-nageurs sauveteurs diplômés d'état agréés par l'établissement sont autorisés à dispenser des cours et des leçons de natation.

**ARTICLE 20 :**

L'utilisation d'appareil d'enregistrement vidéo et photo est règlementé et devra être soumis à l'accord des maitres-nageurs, de l'exploitant et de la Commune de Saint-Jean-de-Luz.

**ARTICLE 21 :**

Les usagers sont tenus de se conformer aux prescriptions ou injonctions qui pourraient être données par le personnel de la piscine.

**ARTICLE 22 :**

La Commune de Saint-Jean-de-Luz et son exploitant sont habilités à prendre toutes mesures et sanctions qui s'avèrent nécessaires, notamment à l'encontre des contrevenants.

**ARTICLE 23 :**

L'exploitant désigné par la Commune de Saint-Jean-de-Luz sont chargés de l'exécution du présent règlement.

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

# ANNEXE 3 : COMPTE D'EXPLOITATION PREVISIONNEL ACTUALISE

PROJET

Accusé de réception en préfecture
064-216404830-20260612-2026-06-06-DE
Date de télétransmission : 23/06/2026
Date de réception préfecture : 23/06/2026

# ANNEXE 9D

## COMPTE D'EXPLOITATION PREVISIONNEL APPLICABLE

**NOM DU CANDIDAT :** **RECREA**

**Le candidat est tenu de compléter le CEP selon le modèle ci-après et reste responsable de la correcte incrémentation des cellules**
**Texte en rouge à ne pas modifier correspondant aux quantités et tarifs imposés par la Collectivité pour contraintes et tarifs Institutionnels**
**Le candidat est invité à remplir ce CEP en euros constant (c'est-à-dire sans inflation simulée) Hors Taxes**
**Il est demandé au candidat de renseigner une ligne de recette pour chaque tarif, afin que chaque ligne puisse être analysée.**
**Il est demandé au candidat d'utiliser la colonne Q à partir de la ligne 94 afin de justifier de la formule d'indexation**

| SOMMES A PERCEVOIR PAR LE DELEGATAIRE en € H.T. constant | Ventes année 2025 | Unité de mesure | Tarification année N € H.T. | 1 juillet 2024 - 31 déc 2024 | 1 janv 2025 - 31 déc. 2025 | 1 janv 2026 - 31 déc. 2026 | 1 janv 2027 - 31 déc. 2027 | 1 janv 2028 - 31 déc. 2028 | 1 janv 2029 - 31 déc. 2029 | 1 janv 2030 - 31 déc. 2030 | 1 janv 2031 - 30 juin 2031 | Moyenne | Progression | TOTAL SUR LA DUREE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Prix moyen | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 1 - Tarifs perçus auprès des usagers Prestations "espace aquatique" | | | | 150 860 € | 304 737 € | 310 832 € | 317 048 € | 323 389 € | 326 623 € | 329 890 € | 166 594 € | 318 568 € | 108% | 2 229 974 € |
| Entrées aquatiques | | | | 145 927 € | 294 773 € | 300 669 € | 306 682 € | 312 816 € | 315 944 € | 319 104 € | 161 147 € | 308 152 € | 108% | 2 157 063 € |
| Entrée Divers | | | | 4 933 € | 9 964 € | 10 163 € | 10 366 € | 10 574 € | 10 679 € | 10 786 € | 5 447 € | 77 020 € | 108% | 72 911 € |
| 2 - Tarifs perçus auprès des usagers Prestations "activités aquatiques encadrées " | | | | 54 999 € | 111 099 € | 113 321 € | 115 587 € | 117 899 € | 119 078 € | 120 269 € | 60 736 € | 116 141 € | 108% | 812 988 € |
| Activités "Sport-santé" | | | | 19 271 € | 38 928 € | 39 707 € | 40 501 € | 41 311 € | 41 724 € | 42 141 € | 21 281 € | 40 695 € | 108% | 284 866 € |
| Activités natatoires | | | | 35 728 € | 72 171 € | 73 614 € | 75 086 € | 76 588 € | 77 354 € | 78 127 € | 39 454 € | 75 446 € | 108% | 528 122 € |
| 3 - Tickets "prestations couplées" (formules & abonnements multi-activités) | | | | 55 795 € | 112 705 € | 114 960 € | 117 259 € | 119 604 € | 120 800 € | 122 008 € | 61 614 € | 117 821 € | 108% | 824 744 € |
| Abonnements Flexibles | | | | 45 259 € | 91 423 € | 93 251 € | 95 116 € | 97 018 € | 97 989 € | 98 969 € | 49 979 € | 95 572 € | 108% | 669 004 € |
| Abonnements Annuels | | | | 10 536 € | 21 283 € | 21 708 € | 22 143 € | 22 585 € | 22 811 € | 23 039 € | 11 635 € | 22 249 € | 108% | 155 740 € |
| 4 - Prestations " Institutionnels Résidents" | | | | 23 472 € | 63 532 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 36 581 € | 64 015 € | 102% | 448 104 € |
| Scolaires maternelles désignés | 62 | Séance / cl | 97,50 € | 2 418 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 3 627 € | 6 045 € | 100% | 42 315 € |
| Scolaires primaires désignés | 344 | Séance / cl | 82,50 € | 11 352 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 17 028 € | 28 380 € | 100% | 198 660 € |
| Associations et organismes émanations de la collectivité jusqu'à 20h | 258 | ligne / heure | 16,67 € | 1 147 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 1 720 € | 3 358 € | 100% | 23 507 € |
| Associations et organismes émanations de la collectivité au-delà de 20h | 1540 | ligne / heure | 13,33 € | 8 556 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 12 833 € | 25 056 € | 100% | 175 389 € |
| Mise à disposition équipement | 4 | 1/2 journée | 343,08 € | | | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 176 € | 100% | 8 234 € |
| 5 - Prestations " Autres institutionnels" | | | | 41 638 € | 107 212 € | 107 212 € | 107 212 € | 107 212 € | 107 212 € | 107 212 € | 61 378 € | 106 613 € | 100% | 746 288 € |
| 6 - Autres produits | | | | 9 872 € | 19 743 € | 20 368 € | 20 368 € | 20 368 € | 20 368 € | 20 368 € | 10 059 € | 20 216 € | 103% | 141 514 € |
| Distributeurs | | | | 1 607 € | 3 214 € | 3 214 € | 3 214 € | 3 214 € | 3 214 € | 3 214 € | 1 607 € | 3 214 € | 100% | 22 498 € |
| Boutique (marge nette) | | A détailler sur papier libre | | 8 265 € | 16 529 € | 16 529 € | 16 529 € | 16 529 € | 16 529 € | 16 529 € | 8 265 € | 16 529 € | 100% | 115 703 € |
| Loyer snack | | | | | | 625 € | 625 € | 625 € | 625 € | 625 € | 188 € | 473 € | 100% | 3 313 € |
| 7 - Compensations pour sujétions de service public (ne rentrant pas dans le champ d'application de la TVA) | | | | 315 783 € | 544 056 € | 515 743 € | 501 930 € | 495 078 € | 483 879 € | 476 591 € | 214 820 € | 506 840 € | 88% | 3 547 881 € |
| Total des sommes à percevoir par le Délégataire | (1+2+3+4+5+6+7) | | | 652 419 € | 1 263 084 € | 1 247 340 € | 1 244 309 € | 1 248 454 € | 1 242 865 € | 1 241 242 € | 611 781 € | 1 250 213 € | 98% | 8 751 494 € |
| TOTAL hors compensations pour sujétions de service public | (1+2+3+4+5+6) | | | 336 636 € | 719 028 € | 731 596 € | 742 379 € | 753 376 € | 758 985 € | 764 650 € | 396 962 € | 743 373 € | 106% | 5 203 613 € |
| Recettes commerciales | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| Recettes institutionnelles | | | | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | | | |
| Total | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| CHARGES D'EXPLOITATION en € H.T. constant | Indications | Commentaires | 1 juillet 2024 - 31 déc 2024 | 1 janv 2025 - 31 déc. 2025 | 1 janv 2026 - 31 déc. 2026 | 1 janv 2027 - 31 déc. 2027 | 1 janv 2028 - 31 déc. 2028 | 1 janv 2029 - 31 déc. 2029 | 1 janv 2030 - 31 déc. 2030 | 1 janv 2031 - 30 juin 2031 | Moyenne | Progression | TOTAL SUR LA DUREE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 60 - Achats et variations de stocks | | | 159 539 € | 296 211 € | 276 827 € | 276 844 € | 276 862 € | 276 862 € | 276 879 € | 133 663 € | 281 954 € | 93% | 1 973 675 € |
| 61 - Services extérieurs | | | 51 801 € | 105 693 € | 107 223 € | 104 723 € | 104 723 € | 107 223 € | 104 723 € | 52 225 € | 105 476 € | 99% | 738 333 € |
| 62 - Autres services extérieurs | | | 51 645 € | 96 929 € | 96 980 € | 95 732 € | 99 684 € | 94 511 € | 94 538 € | 47 545 € | 96 795 € | 98% | 677 564 € |
| 63 - Impôts et taxes | | | 21 524 € | 39 027 € | 38 459 € | 37 904 € | 38 279 € | 38 148 € | 38 528 € | 19 466 € | 38 762 € | 99% | 271 335 € |
| 64 - Charges de personnel | cf annexe | | 262 989 € | 520 579 € | 524 483 € | 528 417 € | 532 380 € | 532 380 € | 536 373 € | 268 186 € | 529 398 € | 103% | 3 705 786 € |
| 65 - Autres charges de gestion courante | | | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | #DIV/0! | 0 € |
| 66 / 68 - Charges financières, dotations et amortissements | | | 75 422 € | 145 646 € | 142 372 € | 139 693 € | 135 529 € | 132 744 € | 129 204 € | 59 646 € | 137 179 € | 89% | 960 255 € |
| TOTAL DES CHARGES BRUTES D'EXPLOITATION (hors charges financières, dotations et amortissements) | | | 547 497 € | 1 058 438 € | 1 043 971 € | 1 043 618 € | 1 051 928 € | 1 049 124 € | 1 051 041 € | 521 076 € | 1 052 385 € | 99% | 7 366 692 € |
| TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION | | | 622 919 € | 1 204 084 € | 1 186 342 € | 1 183 312 € | 1 187 457 € | 1 181 868 € | 1 180 244 € | 580 722 € | 1 189 564 € | 98% | 8 326 948 € |
| | | | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | - 0,00 | 0,00 | | 0 € |
| RESULTAT COURANT AVANT IMPÔT RETRAITE (RCAIr) - en lien avec la clause d'intéressement (article 37 du projet de contrat) | | | 167 002 € | 312 446 € | 295 042 € | 295 042 € | 295 042 € | 295 042 € | 295 042 € | 148 082 € | 300 392 € | 94% | 2 102 741 € |
| RESULTAT BRUT - correspondant à la marge commerciale ou rémunération brute | | | 29 500 € | 59 000 € | 60 997 € | 60 997 € | 60 997 € | 60 997 € | 60 997 € | 31 060 € | 60 649 € | 103% | 424 546 € |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |

| COUT A LA CHARGE DE L'AUTORITE CONCEDANTE en € constant HT | | 1 juillet 2024 - 31 déc 2024 | 1 janv 2025 - 31 déc. 2025 | 1 janv 2026 - 31 déc. 2026 | 1 janv 2027 - 31 déc. 2027 | 1 janv 2028 - 31 déc. 2028 | 1 janv 2029 - 31 déc. 2029 | 1 janv 2030 - 31 déc. 2030 | 1 janv 2031 - 30 juin 2031 | Moyenne | Progression | TOTAL SUR LA DUREE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 0,00% | | |
| Compensation pour sujétions de service public | HT | 315 783 € | 544 056 € | 515 743 € | 501 930 € | 495 078 € | 483 879 € | 476 591 € | 214 820 € | 506 840 € | 88% | 3 547 881 € |
| Facturation des publics institutionnels | HT | 23 472 € | 63 532 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 64 904 € | 36 581 € | 64 015 € | 102% | 448 104 € |
| Scolaires maternelles désignés | | 2 418 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 6 045 € | 3 627 € | 6 045 € | 100% | 42 315 € |
| Scolaires primaires désignés | | 11 352 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 28 380 € | 17 028 € | 28 380 € | 100% | 198 660 € |
| Associations et organismes désignés jusqu'à 20h | | 1 147 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 3 440 € | 1 720 € | 3 358 € | 100% | 23 507 € |
| Associations et organismes désignés au-delà de 20h | | 8 556 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 25 667 € | 12 833 € | 25 056 € | 100% | 175 389 € |
| *Mise à disposition équipement* | | 0 € | 0 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 372 € | 1 647 € | #DIV/0! | 8 234 € |
| Redevance(s) | HT | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | #DIV/0! | 0 € |
| COÛT GLOBAL POUR LA PUISSANCE PUBLIQUE en € HT constant | | 339 256 € | 607 587 € | 580 647 € | 566 834 € | 559 982 € | 548 783 € | 541 495 € | 251 400 € | 570 855 € | 89% | 3 995 985 € |
| Compensation n'entrant pas dans le champ d'application de la TVA | HT | 339 256 € | 607 587 € | 580 647 € | 566 834 € | 559 982 € | 548 783 € | 541 495 € | 251 400 € | 570 855 € | 89% | 3 995 985 € |
| TVA sur compensations | TTC | 4 694 € | 12 706 € | 12 981 € | 12 981 € | 12 981 € | 12 981 € | 12 981 € | 7 316 € | 12 803 € | 102% | 89 621 € |
| TVA sur redevance(s) | TTC | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | #DIV/0! | 0 € |
| COÛT GLOBAL POUR LA PUISSANCE PUBLIQUE en € TTC constant | | 343 950 € | 620 294 € | 593 628 € | 579 815 € | 572 962 € | 561 764 € | 554 476 € | 258 716 € | 583 658 € | 89% | 4 085 606 € |